

I. Działalność gospodarcza spółki w 1998 roku.

Sprzedaż ogółem w 1998 r. wyniosła: 12.855,6 tys. PLN w tym:

- sprzedaż produktów i usług 8.429,7 tys. PLN (65,6% sprzedaży)
- sprzedaż dzierżaw 3.247,1 tys. PLN (25,3% sprzedaży)
- lokaty terminowe w bankach 554,1 tys. PLN (4,3% sprzedaży)
- wyprzedaż zbędnego majątku 624,7 tys. PLN (4,8% sprzedaży)

Plan sprzedaży ogółem w roku 1998 wykonano w 119,3%.

Plan sprzedaży produktów i usług wykonano w 112,7% w oparciu o 340 zamówień dla różnych obszarów działalności.

W roku 1998 nastąpił wzrost udziału sprzedaży produktów i usług w sprzedaży ogółem do poziomu 65,6% (56,5% w 1997 r.) oraz spadek udziału wyprzedaży zbędnego majątku do 4,8% (13,8% w 1997 r.).

Eksport stanowił 46,9% sprzedaży ogółem oraz 71,5% sprzedaży produkcji i usług.

Produkty i usługi

W roku 98. podobnie jak w latach ubiegłych, Spółka była dostawcą półproduktów, podzespołów i usług dla 55 klientów, w tym 9 klientów zagranicznych.

Kluczowe produkty Spółki:

1. Precyzyjne detale
z tworzyw termoplastycznych - 32,9% sprzedaży ogółem.
Główni klienci: Cherry, Nortel, Philips (97,4% ogółu zamówień).
2. Detale i podzespoły z blach - 18,3% sprzedaży ogółem.
Główni klienci: ABW, Wrozamet, Geyer (79,0% ogółu zamówień).
3. Narzędzia - 4,4% sprzedaży ogółem.
Główni klienci: Danfos, Alfa Laval, Aubi (41,0% ogółu zamówień).
4. Stateczniki oświetleniowe,
podzespoły elektroniczne - 6,6% sprzedaży ogółem.
Główni klienci: Zakłady Naprawcze Taboru Kolejowego, TELECT.

5. Regeneracja sprzętu komputerowego - 3,4% sprzedaży ogółem
Klienci: IBM, SIEMENS NIXDORF

Dzierżawy powierzchni.

Spółka dysponuje 33.500 m² powierzchni użytkowej. Dla własnych potrzeb Spółka wykorzystuje około 8.000 m² powierzchni. Ze względu na nadmiar budynków i gruntów Spółka jest zmuszona dzierżawić powierzchnię.

Należy zaznaczyć, że jest to działalność bardziej rentowna niż działalność produkcyjna.

W roku 1998 Spółka dzierżawiła około 17.200 m² powierzchni biurowej i produkcyjnej, co stanowi 51% całej dysponowanej powierzchni.

W nieruchomościach stanowiących własność Spółki działalność gospodarczą prowadzą 63 firmy zatrudniające ok. 650 osób (oprócz pracowników zatrudnionych przez Spółkę).

W roku 1998 zaobserwowano wyraźnie mniejszy niż w latach ubiegłych, popyt na dzierżawę powierzchni produkcyjnych co istotnie ogranicza możliwości znalezienia nowych klientów na te powierzchnie.

Inwestycje w 1998 roku

W 1998 roku zrealizowano zakupy inwestycyjne na kwotę netto ogółem 1 762,8 tys. PLN,

w tym:

maszyny i urządzenia	1 002,4 tys. PLN
komputery i oprogramowanie	111,6 tys. PLN
modernizacja budynków	648,8 tys. PLN

Dodatkowo zrealizowano nakłady na kwotę 338,9 tyś. PLN,

w tym:

remonty maszyn i budynków	285,4 tys. PLN
szkolenia	44,1 tys. PLN
pozostałe	9,4 tys. PLN

Wydatki inwestycyjne w 1998 roku były 2,6 razy większe niż w roku 1997.

Kapitały Spółki na dzień 31.12.1998 po uwzględnieniu straty za lata 1993-1996 w wysokości 45 258,0 tys. PLN i zysku za 1997-1998 w wysokości 19,5 tys. PLN, kształtują się na poziomie 8 571,1 tys. PLN i nieznacznie wzrosły w stosunku do 1997 roku.

Strata Spółki po skompensowaniu z kapitałem zapasowym i rezerwowym przekracza 85% kapitału akcyjnego. Zgodnie z art. 430 Kodeksu Handlowego Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy powinno powziąć uchwałę co do dalszego istnienia Spółki.

Finanse Spółki.

Dane ekonomiczne Spółki oraz strukturę wyniku przedstawia Zał. Nr 2.

W roku 1998 Spółka uzyskała zysk w wysokości 14,3 tys. PLN, co oznacza trwałą tendencję równoważenia sprzedaży i kosztów. W roku 1997 wypracowany zysk wynosił 5,2 tys. PLN.

Stan środków finansowych wynosił:

- na dzień 1.01.1998 - 1 960,7 tys. PLN,
- na dzień 31.12.1998 - 1 042,8 tys. PLN.

W roku 1998 Spółka z własnych środków sfinansowała wydatki na inwestycje, modernizacje i remonty w wysokości 2 218,7 tys. PLN.

Zostało to zrealizowane środkami pieniężnymi uzyskanymi ze sprzedaży nieruchomości w 1997 roku jak również poprzez:

- wzrost sprzedaży
- poprawę windykacji należności
- poprawę rotacji zapasów
- uzyskanie korzystniejszych warunków płatności za dostawy materiałów i usług.

Gospodarkę przepływów pieniężnych przedstawia Bilans środków pieniężnych (Zał. Nr 3).

W roku 1998 Spółka nie korzystała z kredytu.

Plan na 1999 rok przewiduje zaciągnięcie kredytu w kwocie 372,2 tys. PLN na sfinansowanie inwestycji i modernizacji.

Dane ekonomiczne
Ökonomische Daten

w tys. / in Tausend

LP	Wyszczególnienie Spezifizierung	Dane za 1997 Daten für 1997		Dane za 1998 Daten für 1998	
		Plan		Realisierung	
		PLN	DM	PLN	DM
1	2	3	4	5	6
1	Sprzedaż ogółem / Verkauf Gesamt	10 114,5	5 115,30	12 855,6	6 041,85
1.1.	Sprzedaż produkcji / Produktionsverkauf	5 824,7	2 953,70	8 429,7	3 954,69
	Sprzedaż krajowa / Verkauf Inland	2 371,2	1 202,70	2 399,1	1 136,39
	wyroby / Waren	952,2	482,90	1 041,3	494,13
	usługi / Leistungen	1 419,0	719,80	1 357,8	642,26
	Sprzedaż eksportowa / Verkauf Export	3 453,5	1 751,00	6 030,6	2 818,30
	Cherry	1 518,9	770,10	3 753,2	1 743,28
	IBM i SNI	497,2	252,30	424,0	200,30
	ABW	372,0	187,00	1 403,6	662,86
	pozostałe / andere	1 065,4	541,60	449,8	211,86
1.2.	Sprzedaż dzierżaw / Pachtverkauf	2 341,2	1 186,80	3 247,1	1 532,49
1.3.	Pozostała sprzedaż / Sonstiger Verkauf	1 396,6	697,00	624,7	294,16
1.4.	Dochody finansowe / Finanzeinkommen	552,0	277,80	554,1	260,51
2	Koszty ogółem / Gesamtkosten	10 109,3	5 112,60	12 841,3	6 035,05
2.1.	Koszty produkcji / Produktionskosten	5 998,2	3 033,80	8 709,0	4 085,47
	amortyzacja / Abschreibung	589,2	298,00	574,5	270,16
	zużycie materiałów / Materialverbrauch	827,0	418,30	2 483,2	1 150,56
	zużycie energii / Energieverbrauch	304,2	153,90	432,1	203,69
	koszty wynagrodzeń z narzutami Kostengehälter mit Zuschläge	3 024,8	1 529,80	3 600,1	1 699,08
	koszty transportu / Transportkosten	762,7	385,80	1 061,2	497,87
	pozostałe / sonstiges	490,3	248,00	557,9	264,11
	koszty kredytu / Kreditkosten				
2.2.	Koszty dzierżaw / Pachtkosten	1 713,2	866,80	2 437,8	1 146,73
2.3.	Koszty niewykorzystanych mocy produkcyjnych Kosten der ungenutzten Produktionskapazität	2 397,9	1 212,00	1 694,5	802,85
3	Wynik ogółem Gesamtergebnis (1-2)	5,2	2,70	14,3	6,80
3.1.	Wynik na produkcji Produktionsergebnis (1.1.-2.1.)	-173,5	-80,10	-279,3	-130,78
3.2.	Wynik na dzierżawach Pachtergebnis (1.2.-2.2.)	628,0	320,00	809,3	385,76
3.3.	Wynik na pozostałej sprzedaży Ergebnis aus sonstiger Verkauf (1.3.-2.3.)	-1 001,3	-515,00	-1 069,8	-508,69
4	Inwestycje / Investitionen	711,5	354,70	1 762,8	819,25
5	Koszty zapasów wyr. got. i prod. w toku / Kosten der Bestände der Produktion im Lauf und FE	179,4*	89,30	319,8*	145,36

* Bemerkung: Stan na 31.12. / Stand zum 31.12.